

VESTERLUND GRUNDEJERFORENING

Referat af bestyrelsesmøde den 28. april 2026

Deltagere: Esben Sivesgaard, Jakob Sønderskov Weber, Malou Munkholm, Hans Henrik Nørgaard

Afbud: Stinne Fruelund

1. Siden sidst

Kommunen har givet tilladelse til renovering af bro tilhørende nr. 160. Efter høring af bestyrelsen godkendte kommunen ansøgningen om renoveringen af broen, der vil forblive samme størrelse som hidtil (1x4,80 m) og uden gelænder.

Bestyrelsen besluttede - som foreslået af nogle medlemmer på seneste generalforsamling - at ændre tidspunktet for serveringen ved generalforsamlingen i juli 2026, så der i år bliver serveret kaffe/the og postevand fra begyndelsen af mødet, og der så vil blive serveret brød og pålæg, når generalforsamlingen er vel overstået. Håber at I vil tage godt imod dette tiltag.

2. Kort status på foreningens økonomi

Punktet blev ikke behandlet, da kassereren var forhindret i at deltage i mødet.

3. Status på kommende affaldsløsning

Som tidligere oplyst indebærer den kommende affaldsløsning, at al affald, inkl. rest- og madaffald, skal afleveres på én eller flere fælles stationer (affaldsøer) i Vesterlund. På generalforsamlingen i juli 2026 skal antal og placeringen af stationerne drøftes. Én løsningsmulighed er som tidligere nævnt, at al affald afleveres på den nuværende fælles station (Vesterlundvej nr. 136), hvor vi allerede i dag afleverer det meste affald.

Hvis vi skal kunne drøfte alternative løsninger på generalforsamlingen, vil der være behov for, at 1-2 grundejere er indstillet på at lægge jord til en fælles affaldsstation (ud over stationen på nr. 136). Det skal i givet fald være på grunde, som ligger forholdsvist langt væk fra nr. 136, og som grænser op til "hovedvejen" eller "rundvejen". Bestyrelsen vil afklare med Silkeborg Forsyning præcist, hvilke grunde der kunne være egnede og skrive rundt til de pågældende grundejere for at afklare, om nogen frivilligt vil tilbyde at lægge jord til en affaldsstation. Stationen vil blive delvist nedgravet og udelukkende være til mad- og restaffald og dermed væsentligt mindre end stationen på nr. 136. Man vil ikke formelt skulle afgive jord, men Silkeborg Forsyning skal have tinglyst adgang til stationen. Grundejeren vil som kompensation modtage et mindre engangsbeløb.

Hvis ingen grundejere ønsker at lægge jord til en affaldsstation, vil der udelukkende kunne præsenteres én løsning på generalforsamlingen til juli (al affald afleveret på Vesterlundvej nr. 136). Silkeborg Kommune er som tidligere nævnt indforstået med denne løsning, selv om den vil indebære, at nogle grundejere får over 350 meter til en affaldsstation.

Bestyrelsen mødes primo maj med Silkeborg Forsyning og entreprenøren for at drøfte en situationsplan for den kommende affaldsstation på nr. 136 (som bliver delvist nedgravet).

4. Væltet træ ved slugten

Bestyrelsen vil gerne takke de medlemmer, der trådte beredvilligt til for at få træet ryddet til side, så vejen igen blev farbar og hjalp med den efterfølgende oprydning. TAK! Udgiften blev på ca. 23.000 kr. inkl. moms for Grundejerforeningens halvdel af det nye

autoværn, som nu er blevet etableret. Denne omkostning kan ikke dækkes af den grundejer, hvor træet stod (eller dennes forsikring). Medmindre man som nabo kan sandsynliggøre, at ejeren af træet burde have vidst, at træet var råddent, kan ejeren ikke drages til ansvar. Derfor er det grundejerforeningen, der skal dække omkostningen.

Bestyrelsen har anmodet ejeren af det væltede træ om at få fjernet de rester af træet, som stadig står. Bestyrelsen vil på grundlag af faglig rådgivning, desuden undersøge, om der kan skaffes aftale med ejeren af grunden nord for slugten for at fælde et par træer, der ikke er rådne, men alligevel kunne risikere at vælte ned over vejen i en fremtidig storm.

5. **Henvendelse om træ ved nr. 145's bro**

Bestyrelsen har modtaget en henvendelse om en bekymring for et træ, der vil kunne vælte ved broen tilhørende nr. 145. Bestyrelsen har bedt fagfolk vurdere dette, og de ser ikke umiddelbart, at der er nogen risiko for, at træet vælter. Sammenholdt med at kommunen har bedt os i Vesterlund om at være tilbageholdende med at fælde eller kraftigt beskære træer ved søen, vil vi på nuværende tidspunkt undlade at fælde eller beskære det pågældende træ.

6. **Ny hjemmeside**

Foreningens nuværende abonnement for hjemmesiden udløber om et år, da leverandøren stopper pr. 1. maj 2027. Bestyrelsen undersøger alternative muligheder og påbegynder arbejdet med at flytte siden til en anden leverandør.

Hvis der er nogen medlemmer, der har forslag til en ny leverandør, og/eller har mod på at opbygge siden, er de meget velkomne til at kontakte bestyrelsen.

7. **Næste møde**

Bliver afholdt tirsdag den 2. juni kl. 19 hos Malou nr. 211.

8. **Eventuelt**

Bestyrelsen minder for god ordens skyld om, at eventuelle forslag til generalforsamlingen skal indsendes senest 30 dage før generalforsamlingen, dvs. fredag den 19. juni 2026.

Bestyrelsen vil sætte stor pris på at få forslagene senest den 1. juni 2026 for at kunne drøfte dem på bestyrelsesmødet dagen efter sammen med det øvrige materiale til generalforsamlingen.